



# HUB WESTLAND: WAAR LOGISTIEK EN LEEFBAARHEID SAMENKOMEN

Inbreng voor de gemeenteraadsverkiezingen Westland 2026

Agrologistiek Cluster Westland vertegenwoordigt de volgende bedrijventerreinen:

**ABC Westland • Transportcentrum Westland • Bedrijvencentrum Coldenhove  
Handelscentrum Westerlee • Businesspark Honderdland • Poortcamp**

## Belang en ambitie

De Nederlandse tuinbouw is toonaangevend in de hele wereld. Westland is daarin een belangrijke speler waar veel facetten die onze glastuinbouw uniek maken samenkomen. Binnen het Westlandse tuinbouwcluster spelen de agrologistieke bedrijventerreinen een sleutelrol. Logistieke afhandeling, toegevoegde waarde creëren door middel van verpakken, koelen, rijpen en verkopen aan de rest van de wereld, de besturing van Europese en mondiale versstromen; het gebeurt allemaal op de 300 ha agrologistieke bedrijventerreinen in het Westland. Met de nabijheid van de Rotterdamse haven neemt die rol niet af, eerder toe.

Bij deze belangrijke rol hoort een ambitie. Die ambitie is: Agrologistiek Cluster Westland nummer 1 van Europa in versstromen/verslogistiek.

**Agrologistiek Cluster Westland heeft 5 speerpunten**

- **Bereikbaarheid**
- **Ruimte**
- **Duurzaamheid**
- **Innovatie**
- **Weerbaarheid**

## Van ambitie naar resultaat

Het cluster wil plannen omzetten naar resultaat. Daarvoor is actie nodig! Dit kan het cluster echter niet alleen doen, hiervoor is samenwerking nodig. Samenwerking tussen de bedrijven die gevestigd zijn op de bedrijventerreinen, samenwerking tussen de bedrijventerreinen onderling maar ook samenwerking met de lokale, regionale en soms ook landelijke overheid.

Tijdens de Fruit Logistica 2025 in Berlijn is door Provincie Zuid-Holland, gemeente Westland, Greenport West-Holland en Agrologistiek Cluster Westland de intentie uitgesproken om tot een Verspact Westland te komen. Hierin staan de hoofdthema's, die men met elkaar wil ontwikkelen.

- Hubontwikkeling: Reefers, Clean Energy, Truckparking, Containerpleinen
- Digitalisering: iedereen in de keten kan 100 % geïnformeerd zijn aangaande verstoringen en importproces
- Verduurzaming: Invulling geven aan de reductiedoelstelling van – 55% CO<sub>2</sub> (tov 1990) en een significante reductie van NO<sub>x</sub> door inzet van elektrificatie, schoner vervoer en innovatie
- Ladingverschuiving: 10 % modalshift in aantallen containers tov basisjaar 2022, geen extra verstrucks in de spits ondanks de groei van bedrijventerreinen en business

## Samen aan de slag!

Op basis van de 5 speerpunten zouden de onderstaande maatregelen helpen om het verspact van Agrologistiek Cluster Westland verder te realiseren.

### 1. Bereikbaarheid

#### Bereikbaarheid via openbaar vervoer

- Bereikbaarheid van Westland vanuit de nabijgelegen steden vergroten met beter openbaar vervoer is een grote wens. De Flora Campus in Naaldwijk kan hiervoor het centrale knooppunt zijn. Maar ook de andere kernen moeten goed bereikbaar zijn met openbaar vervoer. De lightrail en doortrekken van de Hoekse Lijn zouden hiervoor geschikt zijn.
- Alle bedrijventerreinen in Westland moeten goed bereikbaar zijn met openbaar vervoer vanuit Westland en de omliggende steden zoals Rotterdam, Den Haag en Delft zodat mensen die hier werkzaam zijn hier op een gemakkelijke manier kunnen komen. Veilige en overdekte haltes zijn hierbij een must.
- Deelvervoer zoals e-scooters en fietsen stimuleren zodat laatste kilometer(s) vanaf een bus- of tramhalte snel en makkelijk afgelegd kunnen worden.

#### Bereikbaarheid via wegen

- Een goede bereikbaarheid tussen de agrologistieke bedrijventerreinen in Westland is essentieel voor vrachtverkeer dat op meerdere punten moet laden en lossen. Door hier tijdens infrastructurele veranderingen of aanpassingen aandacht aan te geven wordt de veiligheid voor alle weggebruikers vergroot.
- Hubontwikkeling;
  1. Containers moeten soms enige tijd worden geparkeerd voordat zij verwerkt kunnen worden. Omdat dit gekoelde of vriescontainers zijn moeten deze worden aangesloten op het stroomnet. Daarvoor is een centrale reeferhub in Westland wenselijk. Hiervoor zijn mogelijkheden op Honderdland of bij de huidige zoutloods (grenzend aan Transportcentrum Westland/Coldenhove). Hierbij kan tevens een truckparking worden gerealiseerd zodat chauffeurs op een veilige manier hun vrachtwagen kunnen parkeren om te overnachten. Daarbij zijn sanitaire voorzieningen te hebben zoals toiletten, douches en wasmachines een voorwaarde.
  2. Clean energy. Bij ontwikkeling van een truckparking moet ook direct rekening worden gehouden met de mogelijkheden van schone energy zoals elektrisch laden of waterstof oplossingen voor vrachtwagens.

- Infrastructurele verbeteringen in regio Westland die de doorstroming van al het verkeer bevorderen
  1. Verbreding Veilingroute N222
  2. Centrale as N211/N213 verbreden
  3. Ongelijkvloerse kruisingen van de wegen N211 en N213
  4. Afslag 6 A20 Maassluis, Hondenbot, doorstroom verbeteren en veiliger maken. Zeker met de in ontwikkeling en aanbouw van woonwijk Wilgenrijk in Maassluis.
  5. Oranje tunnel



### Bereikbaarheid via water en spoor

- Modal shift. Het realiseren van een kadefaciliteit met een daarbij behorende railterminal heeft een hoge prioriteit. Containers met tropisch fruit en groenten afkomstig van de Maasvlakte kunnen via een kade bij de Stena Line makkelijker via een railterminal verder naar andere bestemmingen in Europa worden vervoerd. Dit vermindert de druk op het wegennetwerk en verlaagd de CO2 uitstoot in de regio. Douanefaciliteiten zijn hier al beschikbaar. Tevens is het mogelijk om deze kade in te zetten voor dual use voor defensie, zeker in combinatie met een railterminal op hetzelfde terrein.
- Het realiseren van een railterminal op of nabij het terrein van Stena Line zodat de geloste containers direct vervoert kunnen worden naar de plaats van bestemming. Het bestaande metrospoor is geschikt om ook goederenvervoer te verwerken. Dit spoor kan verderop aansluiten op het Europese spoor.

## 2. Ruimte

Het cluster hoopt op een actievere rol vanuit gemeente Westland voor de regionale grondpolitiek. Tot nu toe laat de gemeente dit over aan de markt. Ontwikkeling van grond met een nieuwe bestemming is hierdoor een langdurig, risicovol en onzeker proces wat uiteindelijk zal resulteren in stilstand van nieuwe ontwikkelingen en dus de groei van de Westlandse economie vertraagd. Daarnaast vragen wij de gemeente om meer regie te nemen en daadkracht te tonen bij de behandeling van omgevingsvergunningen en het uitplaatsen van grote bedrijven, die in of tegen woonkernen aan liggen. Voorbeelden zijn Alcomij ('s-Gravenzande) en Americold (Galgeweg, 's-Gravenzande).

### Bestemmingsplan

- Aanpassen restricties met betrekking tot de bouwhoogte; Kwaliteitsafspraken met de gemeente met betrekking tot realisering (nieuwe) bouwplannen van ondernemers. Hierbij aandacht voor de maximale hoogte van de te realiseren panden. Maximum is nu 22 meter. De wens is om dit, waar mogelijk in verband met woningbouw in de omgeving, te verhogen naar 40 meter, met inachtneming van een noodzakelijke

afstand tot nabijgelegen woningen of glastuinbouw. Dit is noodzakelijk om meervoudig ruimte gebruik van de bedrijventerreinen makkelijker te maken.

- Werkbare parkeernormen voor Westland, het hanteren van de mobiliteitstoets.
- Ontwikkeling van het Brexit- parkeerterrein Hoek van Holland rekening houdend met de ontwikkelingen bij Stena Line (railterminal en kadeverbinding) en het beëindigen van de huur van het bestaande parkeerterrein op De Kulk.

### Bedrijventerreinen

De behoefte voor uitbreiding van bedrijventerreinen is hoog. Veel bedrijven hebben behoefte aan uitbreiding van hun activiteiten maar daarvoor is geen ruimte beschikbaar. Dit kan resulteren in het verhuizen van deze bedrijven naar buiten de regio.

- Groei van bedrijventerreinen faciliteren op geconcentreerde plekken. Deze moeten aansluiten bij de reeds bestaande bedrijventerreinen.
- De uitbreiding van ABC Westland blijven ondersteunen, met name richting het college van B&W Den Haag.
- Ondersteunen van de ontwikkeling van bedrijventerrein Loswal de Bonnen in Hoek van Holland, met een aansluiting op de nog te ontwikkelen railterminal bij Stena Line.
- Ontwikkeling Honderdland 3. Een model voor een Publiek Private Samenwerking, PPS, ontwikkelen tussen gemeente, ondernemers, kwekers en ontwikkelaar, zodat dit terrein snel ontwikkeld kan worden. Hierbij is een toekomstgerichte houding van Glaskracht Westland nodig.
- Bij de ontwikkeling of verbetering van bedrijventerreinen rekening houden met gescheiden verkeersstroken voor de verschillende weggebruikers, dus extra vrij liggende fietspaden en mogelijkheden voor voetgangers.
- De behoefte aan woonvoorzieningen voor arbeidsmigranten is nog steeds relevant. Daarom moet het mogelijk zijn om op een bedrijventerrein hiervoor een woonvoorziening te realiseren om zodoende te kunnen voldoen aan de groeiende vraag van goede en veilige woonruimte voor deze groep medewerkers op de bedrijventerreinen.



## 3 & 4. Duurzaamheid en innovatie

### Duurzame energie

- Grote pieken en decentrale opwek van energie zorgen voor een grote belasting op het energienet. Landelijk leidt dit reeds tot grote congestieproblemen wat zorgt dat bedrijven geen aansluiting kunnen krijgen of verzwaren.
  1. Voor bedrijventerreinen betekent dit dat we de energievraag en -opwekking slim combineren en afstemmen om pieken te verminderen. Denk hierbij aan lokale energienetwerken (Energiecollectief Honderdland), opslag in bijvoorbeeld batterijen, en aan oplossingen die flexibiliteit verhogen in

energievraag en -aanbod. Voor nieuwe ontwikkelingen en investeringen geldt dat netbewust bouwen en ontwikkelen centraal moet staan.

2. Zo ontstaat op de bedrijventerreinen een gebalanceerd, duurzaam en netbewust energiebeleid waarvan de regie bij de collectieven ligt.
  3. Een nog op te richten taskforce door de gemeente zal dienen als verbindende factor tussen bedrijventerreinen, gemeente en netbeheerder. Kennis wordt hierin gedeeld en vraag- en aanbod van energie tussen de bedrijventerreinen onderling wordt hiermee zo goed mogelijk op elkaar afgestemd. Dit beperkt zich niet alleen tot elektrische energie, maar ook voor warmte en eventueel waterstof.
- De bedrijventerreinen zijn veelal uitgerust met een grote hoeveelheid zonnepanelen op de daken van de bedrijfsloodsen. Om deze opgewekte energie ten volle te benutten is het wenselijk om ruimte te creëren op de bedrijventerreinen voor batterijparken.
  - De ambitie is om de verwarming van bedrijfspanden op de bedrijventerreinen volledig gasloos te hebben per 2030. Een energiecollectief kan hierbij optreden als regievoerende partij. Aansluiting op de warmtenetten in Westland behoort hierbij tot de mogelijkheden. Dit neemt niet weg dat voor sommige bedrijfsprocessen gas nog steeds een noodzaak is.

Het verder ontwikkelen en stimuleren van de bovenstaande plannen willen we doen in samenwerking met gemeente Westland en andere stakeholders zoals Westland Infra. Door samen op te trekken, kunnen plannen sneller en efficiënter worden opgepakt en uitgevoerd.



### Duurzaam vervoersmogelijkheden

Met duurzamer vervoer kunnen we een invulling gaan geven aan de ambitie om te komen tot een 55 % reductie van CO<sub>2</sub> (t.o.v. 1990) en een significante reductie van NO<sub>x</sub> door de inzet op elektrificatie, schoner vervoer en innovatie in de verslogistiek.

- Om elektrische vrachtwagens te stimuleren is het nodig om laadpleinen te realiseren waar deze wagens kunnen laden. Om te voorkomen dat opgeslagen energie het net op gaat, dient gekeken te worden of centrale laadpleinen zo dicht mogelijk in de buurt van een batterijpark gerealiseerd kunnen worden. Naast de laadpleinen is het wenselijk om elektrische vrachtwagens op te kunnen laden tijdens het laden en lossen. Hierdoor is er geen tijdsverlies. DC-laadpalen met grote vermogens bij de docks van de logistieke centra op bedrijventerreinen maar ook bij grote teeltbedrijven kunnen hiervoor een oplossing bieden. Hierbij wordt de bestaande energieaansluiting maximaal benut en zal bij een goede afstemming verzwaring van het net niet nodig zijn.
- Alhoewel elektrisch transport momenteel de toon voert in de transportsector is een haalbaarheidsonderzoek naar waterstof voor internationaal en regionaal transport is wenselijk. Bij een positieve uitslag wordt het investeren in waterstofstations aantrekkelijker. Dit zal ondernemers stimuleren om over te schakelen op

deze brandstof voor de transportmiddelen die zij inzetten.

- Onderzoek naar vervoersbewegingen op en tussen de bedrijventerreinen. Dit moet in kaart brengen hoeveel palletplaatsen op welke tijdstippen worden verplaatst. Aan de hand daarvan kan de haalbaarheid van een shuttlemogelijkheid op en tussen de agrologistieke bedrijventerreinen worden vastgesteld.
- Digitalisering van de transportketen zodat iedereen optimaal geïnformeerd is waar een lading zich bevindt en alle processen optimaal op elkaar worden afgestemd. Iets wat cruciaal is in de verslogistiek.

### **Klimaatadaptatie**

Onderzoek naar klimaatadaptatie van bedrijventerreinen i.s.m. overheden zodat bij weersextremen, zoals grote regenbuien, het regenwater op een snelle en efficiënte manier kan worden afgevoerd waarbij het rioleringsstelsel niet overbelast raakt tijdens hoosbuien.

### **Railterminal en kadefaciliteiten**

Er moet een ladingverschuiving (modal shift) plaatsvinden van transport over de weg naar transport over het spoor. Dit is met name te realiseren voor de containers met tropisch fruit, die Nederland binnenkomen via de Rotterdamse haven. Het realiseren van een kadefaciliteit en railterminal in Hoek van Holland draagt bij aan een verlaging van de foodmiles, congestie in deze regio (Westland en Rijnmond) en verlaging van de stikstofuitstoot.

## **5. Weerbaarheid**

Met de import van tropische producten kan het voorkomen dat ongewenste middelen in de ladingen mee komen. Vanuit branche-organisatie TLN is de Toolbox 'Weerbaar bedrijf tegen smokkel en ladingdiefstal' beschikbaar voor bedrijven. Ook hebben bedrijven vaak een protocol voor werknemers hoe zij hiermee moeten omgaan. Door vanuit de gemeente en politie een actief beleid uit te voeren m.b.t. weerbaarheid en de nodige maatregelen te nemen. Opleiden van medewerkers. En verder:

- Veiligheidscertificaat voor agrologistieke bedrijventerreinen
- Personeel van de bedrijven cursussen geven over ondermijning en criminaliteit
- Betere samenwerking met politie op de agrologistieke bedrijventerreinen om ongeoorloofde praktijken te voorkomen.
- Camera's met kentekenherkenning, die de agrologistieke bedrijventerreinen bewaken. Zo stelt bedrijventerrein Honderdland haar camerasysteem beschikbaar aan de politie om criminaliteit preventief tegen te gaan.

Agrologistiek Cluster Westland wil samen met gemeente Westland deze ambities waar gaan maken. We focussen op de punten die we binnen 2 jaar kunnen realiseren en gaan direct aan de slag! We mobiliseren onze bedrijven om mee te denken, mee te werken en concrete stappen te zetten. We nodigen de Westlandse politiek uit om Agrologistiek Cluster Westland als volwaardige partner te omarmen en samen de schouders eronder te zetten. Samen bouwen we aan een duurzaam toekomstperspectief - een Westland dat bereikbaar blijft en bedrijven een goed ondernemersklimaat garandeert.

### **Contact Agrologistiek Cluster Westland**

**Programmamanager** | Pauline Verhagen - paulineverhagen@aglwestland.nl of 06 - 533 533 69

**Secretariaat** | info@aglwestland.nl